



Ann Catrin Kärnä
Tfn: 61 12 48

Byggnadsnämnden

Uppdrag för detaljplan för GAMLESTADS TORG OCH GAMLESTADENS FABRIKER

Byggnadsnämnden föreslås besluta

att uppdra åt kontoret att upprätta detaljplan för GAMLESTADS TORG OCH GAMLESTADENS FABRIKER inom stadsdelarna Gamlestaden, Olskroken och Bagaregården i Göteborg

Planområdet ligger i Gamlestaden. Uppdraget innebär att skapa blandstad med ett varierat innehåll av kontor, bostäder, kultur- och fritidsverksamheter mm samt utveckla en lokal och regional knutpunkt med bl.a en ny pendeltågsstation. Gamlestads torg och Gamlestadens fabriker utgör ett strategiskt område för stadsförnyelse i entrén till de nordöstra stadsdelarna.

Kommunens översiktsplan, ÖP99 anger utredningsområde för det aktuella området. Hösten 2006 antog Kommunfullmäktige en ny fördjupad översiktsplan för delar av Bagaregården – Gamlestaden, som föreslår en kraftig förnyelse i det föreslagna detaljplaneområdet för Gamlestads torg och Gamlestadens fabriker. Området är också utpekad som en av fem strategiska knutpunkter i UP2025, samt som en av portarna till regionkärnan i K2020-projektet.

Planområdet omfattas av gällande detaljplan akt.nr F3187, F3223, F3757 som anger trafikområde samt industrimark för större delen av området. Området norr om Slakthusgatan saknar plan. Genomförandetiden har gått utför samtliga planer.

Planarbetet finns med i verksamhetsplanen för i år.

Christer Abrahamsson
Distriktschef

Gunnel Jonsson
Planchef

UPPDRAG PROGRAM SAMRÅD UTSTÄLLNING ANTAGANDE (FÖRH.BESKED) BYGGLOV

X

(markera med ett kryss)

TU uppdrag

Översiktskarta på baksidan

ÖVERSIKTSKARTA

Detaljplan för

GAMLESTADS TORG OCH GAMLESTADENS FABRIKER

Dnr 0797/05

SDN 3 Kortedala

